

Resultatrapport för BRF Vega 7 år 2012

Sid. 1

Utskrivet av
Peter 2013-04-23 Kl:13.30

Senaste Verifikat: 298
Period: 12-01-01 till 12-12-31

Budget 0 Normalbudget

Konto.nr	Kontonamn	Periodens utfall	Budget	Avvikelse kr
Intäkter				
Rörelsens huvudintäkter				
3021	Årsavgifter	695.150,50	695.151,00	-0,50
3023	Hyra, lokaler	127.581,00	123.108,00	4.473,00
3999	Andra rörelseintäkter	225.000,00	0,00	225.000,00
Summa Rörelsens huvudintäkter		1.047.731,50	818.259,00	229.472,50
Summa Intäkter		1.047.731,50	818.259,00	229.472,50

Fastighetskostnader

Driftskostnader

5120	El	-23.833,00	-41.000,00	17.167,00
5131	Fjärrvärme	-126.084,00	-135.000,00	8.916,00
5140	Vatten	-30.289,00	-35.000,00	4.711,00
5160	Wega samfällighet	-44.291,00	-42.000,00	-2.291,00
5170	Kabel-TV	-14.987,00	-15.000,00	13,00
5180	Adm.kostnader, porto mm	0,00	-1.000,00	1.000,00
5191	Fastighetsskatt	-24.334,00	-25.000,00	666,00
5192	Fastighetsförsäkring	-16.990,00	-19.000,00	2.010,00
5193	Övriga driftskostnader	0,00	-10.000,00	10.000,00
Summa Driftskostnader		-280.808,00	-323.000,00	42.192,00

Reparationer och underhåll

5510	Underhåll lokaler	-9.339,00	-5.000,00	-4.339,00
5520	Underhåll fasad-tak	-32.093,00	-30.000,00	-2.093,00
5530	Underhåll trapphus-källare	-25.253,00	0,00	-25.253,00
5540	Underhåll VVS	-19.765,00	-26.000,00	6.235,00
5560	Underhåll tvättutrustning	-5.601,00	-5.000,00	-601,00
5570	Underhåll el- och TV-installation	0,00	-3.000,00	3.000,00
5580	Hiss rep o underhåll	-9.421,00	-10.000,00	579,00
5590	Diverse reparationer, underhåll	-29.810,80	-15.000,00	-14.810,80
5591	Oplanerat underhåll	0,00	-20.000,00	20.000,00
Summa Reparationer och underhåll		-131.282,80	-114.000,00	-17.282,80

Övriga externa tjänster

6560	Avgift till SBC	-3.840,00	-4.000,00	160,00
6570	Konsultkostnader	-7.975,00	-10.000,00	2.025,00
Summa Övriga externa tjänster		-11.815,00	-14.000,00	2.185,00

Avskrivningar enligt plan

7821	Avskrivning, byggnad	-55.640,00	0,00	-55.640,00
Summa Avskrivningar enligt plan		-55.640,00	0,00	-55.640,00
Resultat före finansiella poster		568.185,70	367.259,00	200.926,70

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8311	Ränteintäkter	4.155,41	3.000,00	1.155,41
Summa Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4.155,41	3.000,00	1.155,41

Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

8411	Räntekostnader	-220.662,00	-255.000,00	34.338,00
8490	Bankkostnader	-1.225,00	-1.500,00	275,00
Summa Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-221.887,00	-256.500,00	34.613,00
Resultat före extraordinära poster		350.454,11	113.759,00	236.695,11

Resultatrapport för BRF Vega 7 år 2012

Sid.

2

Konto.nr	Kontonamn	Periodens utfall	Budget	Avvikelse kr
Bokslutsdispositioner				
8874	Överföring till underhållsfond	-412.536,00	0,00	-412.536,00
Summa Bokslutsdispositioner		-412.536,00	0,00	-412.536,00
Resultat före skatt		-62.081,89	113.759,00	-175.840,89

Skatter och årets resultat**Skatter/Egenavgifter**

8999	Årets resultat	62.081,89	0,00	62.081,89
Summa Skatter/Egenavgifter		62.081,89	0,00	62.081,89
Resultat		-0,00	113.759,00	-113.759,00
Beräknat resultat		-0,00	113.759,00	-113.759,00